

# Monitor woonruimtebemiddeling regio Rotterdam tabellenboek eerste helft 2020

Onderzoek **en** Business Intelligence



## Lijst van tabellen

1	Aanbiedingen naar bemiddelingsmodel per regiogemeente, eerste helft 2020 . . .	2
2	Aanbiedingen [%] naar bemiddelingsmodel per regiogemeente, eerste helft 2020 .	2
3	Woningzoekenden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . .	3
4	Woningzoekenden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . .	4
5	Woningzoekenden per regiogemeente . . . . .	5
6	Geslaagden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . . .	6
7	Geslaagden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . . .	7
8	Verhuringen per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . . .	8
9	Verhuringen per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . . .	8
10	Aanbiedingen per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . . . .	9
11	Aanbiedingen [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . .	9
12	Verhuringen (exclusief direct bemiddelden) per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . . . . .	10
13	Verhuringen (exclusief direct bemiddelden) [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . . . . .	10
14	Verhuringen (inclusief direct bemiddelden) per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . . . . .	11
15	Verhuringen (inclusief direct bemiddelden) [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020 . . . . .	11
16	Slaagkans [%] per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . . .	12
17	Slaagkans [%] per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . .	13
18	Slaagkans per regiogemeente . . . . .	14
19	Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van het huishouden, eerste helft 2020 . . . . .	15
20	Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van de woning (huurprijs, type en kamertal), eerste helft 2020 . .	16
21	Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van het huishouden, eerste helft 2020 . . . . .	17
22	Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van de woning (huurprijs, type en kamertal), eerste helft 2020 . .	18
23	Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning . . . . .	19
24	Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning . . . . .	20
25	Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning . . . . .	21
26	Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning . . . . .	22
27	Direct bemiddelden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . . . .	23
28	Direct bemiddelden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020 . .	24

**Tabel 1:** Aanbiedingen naar bemiddelingsmodel per regiogemeente, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
Inschrijfduur	986	158	48	36	53	104	77	109	212	293	320	85	19	20	2.520
Direct kans	198	16	2	3	1	27	5	6	34	0	4	3	0	0	299
Loting	331	2	4	6	4	54	6	0	0	0	7	1	0	0	415
Wens & Wacht	204	0	5	2	0	25	0	0	6	0	1	0	0	0	243
Vrije selectie	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Directe bemiddeling	943	56	19	10	55	50	8	25	94	104	75	13	4	8	1.464
<b>Totaal</b>	<b>2.662</b>	<b>232</b>	<b>78</b>	<b>58</b>	<b>113</b>	<b>260</b>	<b>96</b>	<b>140</b>	<b>346</b>	<b>397</b>	<b>407</b>	<b>102</b>	<b>23</b>	<b>28</b>	<b>4.942</b>

**Tabel 2:** Aanbiedingen [%] naar bemiddelingsmodel per regiogemeente, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
Inschrijfduur	37%	68%	62%	62%	47%	40%	80%	78%	61%	74%	79%	83%	83%	71%	51%
Direct kans	7%	7%	3%	5%	1%	10%	5%	4%	10%	0%	1%	3%	0%	0%	6%
Loting	12%	1%	5%	10%	4%	21%	6%	0%	0%	0%	2%	1%	0%	0%	8%
Wens & Wacht	8%	0%	6%	3%	0%	10%	0%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	5%
Vrije selectie	0%	0%	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Directe bemiddeling	35%	24%	24%	17%	49%	19%	8%	18%	27%	26%	18%	13%	17%	29%	30%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Tabel 3:** Woningzoekenden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Doorstromer	25.766	8.901	4.852	6.943	4.083	10.159	6.684	6.572	7.924	9.082	10.016	5.005	2.095	1.378
Starter	29.329	8.686	3.709	6.395	4.904	13.575	6.045	7.535	11.650	13.088	12.173	5.961	1.640	1.081
Onbekend	7	4	1	4	0	2	3	3	1	4	3	2	1	0
Primaire doelgroep	38.332	12.969	5.166	10.125	5.255	16.617	9.720	11.756	14.806	14.067	16.452	8.956	2.572	1.691
Secundaire doelgroep	12.582	3.050	2.734	2.537	2.669	5.356	1.919	1.796	3.892	5.969	4.271	1.545	765	636
Niet-EC-doelgroep	4.188	1.572	662	680	1.063	1.763	1.093	558	877	2.138	1.469	467	399	132
1 persoon	32.218	7.842	3.434	5.719	5.033	13.055	5.299	6.727	11.258	12.881	11.348	5.319	1.230	946
2 personen	10.906	3.877	1.972	3.178	2.224	4.707	2.893	3.293	4.327	4.772	5.420	2.388	709	353
3 personen	6.519	2.983	1.809	2.553	958	3.224	2.277	2.098	2.242	2.572	3.063	1.774	875	709
4 personen	3.406	1.775	926	1.286	535	1.729	1.413	1.151	1.107	1.352	1.503	925	547	388
5 of meer personen	2.049	1.112	420	604	237	1.021	850	840	641	595	857	562	375	63
Onbekend	4	2	1	2	0	0	0	1	0	2	1	0	0	0
Tot en met 22 jaar	8.292	2.507	695	1.873	1.444	3.738	1.448	2.428	3.617	3.686	3.554	1.934	313	89
23 tm 34 jaar	25.699	8.300	4.000	6.266	4.218	11.690	6.106	6.804	9.246	10.712	10.597	5.226	1.824	1.235
35 tm 44 jaar	9.582	3.683	1.945	2.845	1.643	4.419	2.793	2.760	3.339	3.814	4.047	2.097	975	647
45 tm 54 jaar	6.098	2.043	1.070	1.510	1.008	2.444	1.575	1.443	2.081	2.501	2.435	1.135	444	323
55 tm 64 jaar	3.191	703	526	588	426	1.002	543	443	835	1.031	980	370	119	106
65 tm 74 jaar	1.608	273	237	191	194	352	218	179	355	339	442	162	53	46
75 jaar en ouder	627	79	88	67	54	90	49	51	102	89	135	44	8	13
Onbekend	5	3	1	2	0	1	0	2	0	2	2	0	0	0
Eenoudergezin	11.238	5.192	2.546	4.340	1.818	5.357	4.007	4.326	4.418	4.422	5.864	3.167	1.338	937
Eenpersoonshuishouden	31.323	7.802	3.424	5.682	4.994	12.935	5.263	6.669	11.148	12.756	11.205	5.284	1.228	942
Gezin zonder kinderen	4.667	1.489	809	1.140	984	2.010	1.148	1.056	1.678	2.004	2.089	902	276	168
Gezin met kinderen	4.858	2.279	1.330	1.582	840	2.415	1.708	1.455	1.521	2.021	2.057	1.156	709	327
Meerpersoonshuishouden	1.722	726	416	530	293	853	520	501	630	742	736	381	167	76
Onbekend	1.294	103	37	68	58	166	86	103	180	229	241	78	18	9
Geen voorrang	52.188	16.453	7.988	12.372	8.545	22.565	11.889	13.320	18.495	21.043	20.978	10.336	3.499	2.279
Urgent	2.451	940	458	815	382	1.044	732	683	926	924	1.048	572	217	160
Herhuisvestingskandidaat	463	198	116	155	60	127	111	107	154	207	166	60	20	20
Geen lokale woza	21.060	16.602	8.092	13.019	8.310	21.931	12.107	13.162	16.947	19.257	19.543	10.116	3.548	2.336
Lokale woza	34.042	989	470	323	677	1.805	625	948	2.628	2.917	2.649	852	188	123
<b>Totaal</b>	<b>55.102</b>	<b>17.591</b>	<b>8.562</b>	<b>13.342</b>	<b>8.987</b>	<b>23.736</b>	<b>12.732</b>	<b>14.110</b>	<b>19.575</b>	<b>22.174</b>	<b>22.192</b>	<b>10.968</b>	<b>3.736</b>	<b>2.459</b>

**Tabel 4:** Woningzoekenden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Pernis	Rozenburg
Doorstromer	3.536	9.273	1.490	5.821	5.836	6.447	10.885	8.937	10.836	6.710	3.700	3.609	1.609	2.811
Starter	5.748	12.613	3.192	10.609	9.889	9.742	15.331	11.939	14.174	10.619	6.195	2.461	1.929	2.309
Onbekend	0	6	0	0	1	1	3	3	4	1	0	1	2	1
Primaire doelgroep	5.362	15.513	3.558	11.166	13.313	9.531	16.940	15.493	18.435	13.540	6.621	4.829	2.563	3.884
Secundaire doelgroep	3.307	5.076	831	4.338	1.757	5.166	6.975	3.914	4.979	2.897	2.544	851	783	834
Niet-EC-doelgroep	615	1.303	293	926	656	1.493	2.304	1.472	1.600	893	730	391	194	403
1 persoon	6.581	12.787	3.602	12.397	9.869	10.319	16.043	11.705	13.532	10.622	6.282	1.840	1.594	1.492
2 personen	1.409	4.250	821	2.719	3.202	3.038	5.343	4.480	4.880	3.553	2.167	1.413	942	1.095
3 personen	699	2.638	151	850	1.606	1.696	2.773	2.729	3.507	1.790	828	1.419	704	1.190
4 personen	345	1.374	65	293	683	756	1.367	1.225	1.930	868	411	833	253	843
5 of meer personen	250	840	43	171	366	381	691	739	1.164	497	207	566	47	501
Onbekend	0	3	0	0	0	0	2	1	1	0	0	0	0	0
Tot en met 22 jaar	1.362	3.143	869	2.709	3.055	2.153	3.941	3.406	3.955	3.247	1.276	625	434	808
23 tm 34 jaar	4.945	11.198	2.292	8.664	7.495	8.655	12.930	10.106	11.910	7.967	4.927	2.796	1.964	2.331
35 tm 44 jaar	1.625	3.952	666	2.378	2.466	2.759	4.342	3.787	4.643	2.964	1.607	1.484	694	1.273
45 tm 54 jaar	915	2.254	524	1.565	1.604	1.613	2.782	2.264	2.801	1.894	1.154	711	352	541
55 tm 64 jaar	310	914	226	711	700	635	1.373	922	1.111	819	602	284	73	127
65 tm 74 jaar	104	328	80	304	318	292	630	327	439	322	239	143	21	34
75 jaar en ouder	23	100	25	99	87	83	219	66	153	117	90	28	2	7
Onbekend	0	3	0	0	1	0	2	1	2	0	0	0	0	0
Eenoudergezin	1.173	4.470	399	1.570	3.137	2.571	4.677	4.718	5.716	3.527	1.745	2.478	1.091	2.022
Eenpersoonshuishouden	6.542	12.679	3.591	12.259	9.775	10.235	15.857	11.605	13.368	10.510	6.233	1.832	1.589	1.495
Gezin zonder kinderen	736	1.855	425	1.449	1.273	1.422	2.382	1.803	2.093	1.402	964	429	349	372
Gezin met kinderen	533	1.944	153	617	969	1.306	2.192	1.868	2.657	1.169	617	1.020	364	971
Meerpersoonshuishouden	253	777	98	382	461	536	840	729	934	560	276	272	139	244
Onbekend	47	167	16	153	111	120	271	156	246	162	60	40	8	17
Geen voorrang	8.868	20.701	4.536	15.779	15.016	15.514	25.115	19.744	23.677	16.319	9.496	5.648	3.390	4.777
Urgent	364	1.029	131	565	642	591	983	954	1.140	887	353	376	129	310
Herhuisvestingskandidaat	52	162	15	86	68	85	121	181	197	124	46	47	21	34
<b>Totaal</b>	<b>9.284</b>	<b>21.892</b>	<b>4.682</b>	<b>16.430</b>	<b>15.726</b>	<b>16.190</b>	<b>26.219</b>	<b>20.879</b>	<b>25.014</b>	<b>17.330</b>	<b>9.895</b>	<b>6.071</b>	<b>3.540</b>	<b>5.121</b>

**Tabel 5:** Woningzoekenden per regiogemeente

eerste helft 2020	
Rotterdam	55.102
Ridderkerk	17.591
Barendrecht	8.562
Albrandswaard	13.342
Lansingerland	8.987
Capelle aan den IJssel	23.736
Krimpen aan den IJssel	12.732
Maassluis	14.110
Vlaardingen	19.575
Schiedam	22.174
Nissewaard	22.192
Hellevoetsluis	10.968
Brielle	3.736
Westvoorne	2.459

**Tabel 6:** Geslaagden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
Doorstromer	1.340	107	41	32	56	129	65	83	223	218	191	67	16	17	2.585
Starter	1.136	63	23	25	34	105	38	37	167	145	121	46	14	15	1.969
Onbekend	26	39	1	2	1	3	1	5	3	3	35	0	0	0	119
Primaire doelgroep	1.905	122	46	42	66	167	88	95	303	209	250	88	15	22	3.418
Secundaire doelgroep	496	43	17	14	17	60	9	21	70	71	53	17	10	8	906
Niet-EC-doelgroep	75	5	1	1	7	7	7	4	17	83	9	8	5	2	231
Onbekend	26	39	1	2	1	3	0	5	3	3	35	0	0	0	118
1 persoon	1.546	80	22	31	42	131	38	49	216	156	152	58	12	22	2.555
2 personen	485	34	8	16	26	40	24	26	99	90	89	30	8	4	979
3 personen	243	39	9	7	10	42	22	26	35	58	44	15	5	1	556
4 personen	122	9	1	3	4	16	13	9	26	43	24	6	2	3	281
5 of meer personen	78	8	6	0	7	4	7	10	13	16	3	4	3	1	160
Onbekend	28	39	19	2	2	4	0	5	4	3	35	0	0	1	142
Tot en met 22 jaar	195	11	4	3	8	17	5	10	34	32	26	4	1	1	351
23 tm 34 jaar	797	47	15	20	16	83	37	43	127	138	107	31	15	6	1.482
35 tm 44 jaar	415	39	20	12	21	35	22	27	58	64	48	19	5	5	790
45 tm 54 jaar	327	21	7	8	14	31	17	14	35	45	36	15	4	9	583
55 tm 64 jaar	333	19	4	6	13	39	9	8	63	39	38	18	1	4	594
65 tm 74 jaar	270	16	8	4	7	20	10	8	43	25	37	17	2	4	471
75 jaar en ouder	139	17	6	4	11	9	3	10	30	20	20	9	2	3	283
Onbekend	26	39	1	2	1	3	1	5	3	3	35	0	0	0	119
Eenoudergezin	481	48	12	10	22	56	43	40	85	74	88	23	7	3	992
Eenpersoonshuishouden	1.464	79	25	29	42	124	34	45	208	151	149	54	12	23	2.439
Gezin zonder kinderen	238	18	8	5	18	13	10	11	45	44	42	18	6	4	480
Gezin met kinderen	197	19	10	7	7	20	12	18	35	77	26	12	4	1	445
Meerpersoonshuishouden	48	3	6	3	0	11	3	2	6	7	1	2	1	1	94
Onbekend	74	42	4	5	2	13	2	9	14	13	41	4	0	0	223
Geen voorrang	1.455	152	46	48	44	169	71	100	263	203	211	82	25	27	2.896
Urgent	730	32	18	9	26	54	32	19	99	105	97	30	5	5	1.261
Herhuisvestingskandidaat	317	25	1	2	21	14	1	6	31	58	39	1	0	0	516
Inschrijfduur	818	138	38	37	32	88	81	98	252	262	262	94	26	24	2.250
Direct kans	152	14	0	4	1	27	7	2	41	0	1	4	0	0	253
Loting	385	1	3	6	3	47	8	0	0	0	8	2	0	0	463
Wens & Wacht	204	0	5	2	0	25	0	0	6	0	1	0	0	0	243
Vrije selectie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Directe bemiddeling	943	56	19	10	55	50	8	25	94	104	75	13	4	8	1.464
Onbekend	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geen lokale woza	562	127	39	38	31	154	51	47	186	139	164	50	18	14	1.620
Lokale woza	1.940	82	26	21	60	83	53	78	207	227	183	63	12	18	3.053
<b>Totaal</b>	<b>2.502</b>	<b>209</b>	<b>65</b>	<b>59</b>	<b>91</b>	<b>237</b>	<b>104</b>	<b>125</b>	<b>393</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>113</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>4.673</b>

**Tabel 7:** Geslaagden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Pernis	Rozenburg
Doorstromer	34	151	50	90	61	111	215	178	179	157	63	18	3	30
Starter	41	102	17	81	58	74	162	133	158	191	74	17	4	24
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
Primaire doelgroep	59	202	47	120	96	98	298	245	263	304	111	22	5	35
Secundaire doelgroep	14	42	16	45	23	77	61	56	67	41	23	13	2	16
Niet-EC-doelgroep	2	9	4	6	0	10	18	10	7	3	3	0	0	3
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
1 persoon	58	142	50	124	89	128	270	151	194	203	94	19	3	21
2 personen	7	40	8	20	18	32	71	74	82	77	26	9	1	20
3 personen	4	40	5	15	9	16	22	37	34	36	12	5	3	5
4 personen	5	13	2	5	1	4	12	28	16	26	4	1	0	5
5 of meer personen	1	18	2	6	2	5	2	21	11	5	1	1	0	3
Onbekend	1	2	0	11	0	6	2	3	1	2	0	0	0	0
Tot en met 22 jaar	7	14	1	11	6	10	26	26	23	47	13	3	0	8
23 tm 34 jaar	20	94	17	73	29	63	83	131	108	116	27	14	3	19
35 tm 44 jaar	25	46	15	28	16	33	42	54	54	66	23	4	1	8
45 tm 54 jaar	8	41	11	21	21	21	56	40	36	47	15	2	1	7
55 tm 64 jaar	11	32	12	18	28	28	67	21	44	32	34	5	0	1
65 tm 74 jaar	3	18	7	15	13	24	68	29	44	20	18	5	1	5
75 jaar en ouder	1	8	4	5	6	6	35	10	28	20	7	2	1	6
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
Eenoudergezin	10	47	10	13	17	22	52	92	67	101	21	10	1	18
Eenpersoonshuishouden	53	134	48	123	85	116	253	145	177	197	93	18	2	20
Gezin zonder kinderen	3	25	5	13	7	24	46	22	36	25	17	3	2	10
Gezin met kinderen	4	37	2	16	4	14	13	38	39	17	3	4	1	5
Meerpersoonshuishouden	0	5	1	4	1	4	4	9	11	5	2	0	1	1
Onbekend	6	7	1	12	5	11	11	8	8	4	1	0	0	0
Geen voorrang	24	103	23	103	75	109	273	186	223	180	87	28	7	34
Urgent	37	106	18	51	41	30	87	74	85	140	39	6	0	16
Herhuisvestingskandidaat	15	46	26	27	3	52	19	54	30	29	11	1	0	4
Inschrijfduur	16	61	23	68	56	53	191	43	57	116	61	33	2	38
Direct kans	8	10	0	6	17	18	29	15	37	10	0	0	0	2
Loting	1	95	0	22	15	27	43	10	130	13	24	0	5	0
Wens & Wacht	0	4	5	0	10	5	16	101	6	56	1	0	0	0
Directe bemiddeling	51	85	39	85	21	88	100	145	108	154	51	2	0	14
<b>Totaal</b>	<b>76</b>	<b>255</b>	<b>67</b>	<b>181</b>	<b>119</b>	<b>191</b>	<b>379</b>	<b>314</b>	<b>338</b>	<b>349</b>	<b>137</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>54</b>

**Tabel 8:** Verhuringen per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
tot jongeren/kwaliteitskortingsgrens	217	30	7	7	17	18	0	13	92	55	52	5	0	4	517
tot aftoppingsgrens 1-2phh	1.429	129	23	33	53	131	70	67	233	197	195	72	13	14	2.659
tot aftoppingsgrens 3+phh	367	11	17	7	10	48	24	32	27	18	44	19	4	6	634
tot huurprijsgrens	489	39	18	12	11	40	10	13	41	96	56	17	13	8	863
Eengezins	230	60	32	36	29	12	54	48	40	85	96	31	11	11	775
Flat met lift	985	67	18	15	39	130	39	56	195	126	136	57	10	8	1.881
Flat zonder lift	914	70	6	1	11	61	5	13	104	106	41	6	7	0	1.345
Benedenwoning	152	12	7	3	4	14	6	7	18	26	19	14	2	7	291
Bovenwoning/maisonnette	205	0	2	4	3	18	0	1	36	22	55	5	0	6	357
Kamer/studio	16	0	0	0	5	2	0	0	0	1	0	0	0	0	24
1-2 kamers	823	35	7	11	27	70	17	27	109	45	64	28	6	15	1.284
3 kamers	1.141	78	25	28	36	79	26	39	152	150	183	43	13	8	2.001
4 kamers	460	77	31	17	25	77	56	56	118	146	90	41	5	8	1.207
5+ kamers	78	19	2	3	3	11	5	3	14	25	10	1	6	1	181
<b>Totaal</b>	<b>2.502</b>	<b>209</b>	<b>65</b>	<b>59</b>	<b>91</b>	<b>237</b>	<b>104</b>	<b>125</b>	<b>393</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>113</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>4.673</b>

**Tabel 9:** Verhuringen per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Pernis	Rozenburg
tot jongeren/kwaliteitskortingsgrens	8	6	5	28	6	12	37	10	32	45	10	1	0	17
tot aftoppingsgrens 1-2phh	38	139	47	83	87	73	244	194	178	212	88	20	2	24
tot aftoppingsgrens 3+phh	16	47	13	25	12	27	31	56	49	62	15	5	2	7
tot huurprijsgrens	14	63	2	45	14	79	67	54	79	30	24	9	3	6
Eengezins	0	2	1	1	4	5	8	68	72	21	12	15	4	17
Flat met lift	21	70	21	53	61	59	266	47	163	107	90	11	1	15
Flat zonder lift	47	98	28	81	47	100	83	141	67	176	26	1	0	19
Benedenwoning	1	27	4	23	6	7	14	27	19	17	3	3	0	1
Bovenwoning/maisonnette	6	58	13	21	1	11	7	31	17	27	5	5	2	1
Kamer/studio	1	0	0	2	0	9	1	0	0	1	1	0	0	1
1-2 kamers	31	65	26	71	51	55	189	55	111	89	53	10	1	16
3 kamers	34	128	32	84	51	109	134	177	127	183	58	9	3	12
4 kamers	11	47	8	22	17	26	51	66	86	70	24	10	3	19
5+ kamers	0	15	1	4	0	1	5	16	14	7	2	6	0	7
<b>Totaal</b>	<b>76</b>	<b>255</b>	<b>67</b>	<b>181</b>	<b>119</b>	<b>191</b>	<b>379</b>	<b>314</b>	<b>338</b>	<b>349</b>	<b>137</b>	<b>35</b>	<b>7</b>	<b>54</b>

**Tabel 10:** Aanbiedingen per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Geen binding	1.492	87	44	39	50	173	43	93	167	179	300	79	13	12
Lokale binding	49	88	8	6	8	0	36	23	53	114	28	10	4	6
Regionale binding	1	1	1	0	0	0	8	0	23	0	0	0	2	2
<b>Totaal</b>	<b>1.542</b>	<b>176</b>	<b>53</b>	<b>45</b>	<b>58</b>	<b>173</b>	<b>87</b>	<b>116</b>	<b>243</b>	<b>293</b>	<b>328</b>	<b>89</b>	<b>19</b>	<b>20</b>

Het betreft hier geadverteerde woningen met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 11:** Aanbiedingen [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Geen binding	97%	49%	83%	87%	86%	100%	49%	80%	69%	61%	91%	89%	68%	60%
Lokale binding	3%	50%	15%	13%	14%	0%	41%	20%	22%	39%	9%	11%	21%	30%
Regionale binding	0%	1%	2%	0%	0%	0%	9%	0%	9%	0%	0%	0%	11%	10%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Het betreft hier geadverteerde woningen met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 12:** Verhuringen (exclusief direct bemiddelden) per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Geen binding	1.519	101	35	38	36	186	61	65	203	167	248	84	19	14
Lokale binding	37	44	10	9	0	1	29	35	67	95	24	15	4	8
Regionale binding	3	8	1	2	0	0	6	0	29	0	0	1	3	2
<b>Totaal</b>	<b>1.559</b>	<b>153</b>	<b>46</b>	<b>49</b>	<b>36</b>	<b>187</b>	<b>96</b>	<b>100</b>	<b>299</b>	<b>262</b>	<b>272</b>	<b>100</b>	<b>26</b>	<b>24</b>

Het betreft hier verhuurde woningen die ook zijn geadverteerd met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 13:** Verhuringen (exclusief direct bemiddelden) [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Geen binding	97%	66%	76%	78%	100%	99%	64%	65%	68%	64%	91%	84%	73%	58%
Lokale binding	2%	29%	22%	18%	0%	1%	30%	35%	22%	36%	9%	15%	15%	33%
Regionale binding	0%	5%	2%	4%	0%	0%	6%	0%	10%	0%	0%	1%	12%	8%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Het betreft hier verhuurde woningen die ook zijn geadverteerd met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 14:** Verhuringen (inclusief direct bemiddelden) per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Directe bemiddeling	943	56	19	10	55	50	8	25	94	104	75	13	4	8
Geen binding	1.519	101	35	38	36	186	61	65	203	167	248	84	19	14
Lokale binding	37	44	10	9	0	1	29	35	67	95	24	15	4	8
Regionale binding	3	8	1	2	0	0	6	0	29	0	0	1	3	2
<b>Totaal</b>	<b>2.502</b>	<b>209</b>	<b>65</b>	<b>59</b>	<b>91</b>	<b>237</b>	<b>104</b>	<b>125</b>	<b>393</b>	<b>366</b>	<b>347</b>	<b>113</b>	<b>30</b>	<b>32</b>

Het betreft hier verhuurde woningen die ook zijn geadverteerd met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 15:** Verhuringen (inclusief direct bemiddelden) [%] per regiogemeente - geografische binding, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Directe bemiddeling	38%	27%	29%	17%	60%	21%	8%	20%	24%	28%	22%	12%	13%	25%
Geen binding	61%	48%	54%	64%	40%	78%	59%	52%	52%	46%	71%	74%	63%	44%
Lokale binding	1%	21%	15%	15%	0%	0%	28%	28%	17%	26%	7%	13%	13%	25%
Regionale binding	0%	4%	2%	3%	0%	0%	6%	0%	7%	0%	0%	1%	10%	6%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Het betreft hier verhuurde woningen die ook zijn geadverteerd met voorrang voor regio, gemeente/plaats, wijk en buurt.

**Tabel 16:** Slaagkans [%] per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Doorstromer	5,1	1,2	0,8	0,5	1,4	1,3	1,0	1,3	2,8	2,4	1,9	1,3	0,8	1,2
Starter	3,8	0,7	0,6	0,4	0,7	0,8	0,6	0,5	1,4	1,1	1,0	0,8	0,9	1,4
Primaire doelgroep	4,9	0,9	0,9	0,4	1,2	1,0	0,9	0,8	2,0	1,5	1,5	1,0	0,6	1,3
Secundaire doelgroep	3,9	1,4	0,6	0,6	0,6	1,1	0,5	1,2	1,8	1,2	1,2	1,1	1,3	1,3
Niet-EC-doelgroep	1,8	0,3	0,2	0,1	0,7	0,4	0,6	0,7	1,9	3,9	0,6	1,7	1,3	1,5
1 persoon	4,7	1,0	0,6	0,5	0,8	1,0	0,7	0,7	1,9	1,2	1,3	1,1	1,0	2,3
2 personen	4,4	0,9	0,4	0,5	1,2	0,8	0,8	0,8	2,3	1,9	1,6	1,3	1,1	1,1
3 personen	3,7	1,3	0,5	0,3	1,0	1,3	1,0	1,2	1,6	2,2	1,4	0,8	0,6	0,1
4 personen	3,5	0,5	0,1	0,2	0,7	0,9	0,9	0,8	2,3	3,2	1,6	0,6	0,4	0,8
5 of meer personen	3,7	0,7	1,4	0,0	2,9	0,4	0,8	1,2	2,0	2,7	0,3	0,7	0,8	1,6
Tot en met 22 jaar	2,3	0,4	0,6	0,2	0,6	0,5	0,3	0,4	0,9	0,9	0,7	0,2	0,3	1,1
23 tm 34 jaar	3,1	0,6	0,4	0,3	0,4	0,7	0,6	0,6	1,4	1,3	1,0	0,6	0,8	0,5
35 tm 44 jaar	4,2	1,1	1,0	0,4	1,3	0,8	0,8	1,0	1,7	1,7	1,2	0,9	0,5	0,8
45 tm 54 jaar	5,2	1,0	0,7	0,5	1,4	1,3	1,1	1,0	1,7	1,8	1,5	1,3	0,9	2,8
55 tm 64 jaar	10,1	2,7	0,8	1,0	3,0	3,9	1,7	1,8	7,4	3,7	3,9	4,9	0,8	3,8
65 tm 74 jaar	15,9	5,8	3,3	2,1	3,5	5,6	4,6	4,4	11,8	7,2	8,3	10,4	3,8	8,3
75 jaar en ouder	20,1	20,5	6,7	5,8	17,7	9,6	5,8	18,5	25,4	20,0	14,5	19,1	20,0	21,4
Eenoudergezin	4,2	0,9	0,5	0,2	1,2	1,0	1,1	0,9	1,9	1,7	1,5	0,7	0,5	0,3
Eenpersoonshuishouden	4,6	1,0	0,7	0,5	0,8	1,0	0,6	0,7	1,9	1,2	1,3	1,0	1,0	2,4
Gezin zonder kinderen	5,0	1,2	1,0	0,4	1,8	0,6	0,9	1,0	2,7	2,2	2,0	2,0	2,2	2,4
Gezin met kinderen	4,0	0,8	0,8	0,4	0,8	0,8	0,7	1,2	2,3	3,8	1,3	1,0	0,6	0,3
Meerpersoonshuishouden	2,8	0,4	1,4	0,6	0,0	1,3	0,6	0,4	1,0	0,9	0,1	0,5	0,6	1,3
Geen voorrang	2,8	0,9	0,6	0,4	0,5	0,7	0,6	0,8	1,4	1,0	1,0	0,8	0,7	1,2
Urgent	25,9	3,4	3,9	1,1	6,5	5,1	4,4	2,8	10,4	10,9	9,1	5,2	2,3	3,0
Herhuisvestingskandidaat	44,2	12,0	0,9	1,3	25,9	10,1	0,9	5,5	18,6	24,0	22,2	1,7	0,0	0,0
Geen lokale wozo	2,7	0,8	0,5	0,3	0,4	0,7	0,4	0,4	1,1	0,7	0,8	0,5	0,5	0,6
Lokale wozo	5,6	8,2	5,4	6,4	8,3	4,5	8,4	8,1	7,7	7,6	6,8	7,3	6,2	14,0

De slaagkans wordt niet weergegeven waar de categorie onbekend is.

**Tabel 17:** Slaagkans [%] per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Pernis	Rozenburg
Doorstromer	1,0	1,6	3,3	1,5	1,0	1,7	2,0	2,0	1,6	2,3	1,7	0,5	0,2	1,1
Starter	0,7	0,8	0,5	0,8	0,6	0,8	1,1	1,1	1,1	1,8	1,2	0,7	0,2	1,0
Primaire doelgroep	1,1	1,3	1,3	1,1	0,7	1,0	1,8	1,6	1,4	2,2	1,7	0,5	0,2	0,9
Secundaire doelgroep	0,4	0,8	1,9	1,0	1,3	1,5	0,9	1,4	1,3	1,4	0,9	1,5	0,3	1,9
Niet-EC-doelgroep	0,3	0,7	1,3	0,6	0,0	0,7	0,8	0,7	0,4	0,3	0,4	0,0	0,0	0,7
1 persoon	0,9	1,1	1,4	1,0	0,9	1,2	1,7	1,3	1,4	1,9	1,5	1,0	0,2	1,4
2 personen	0,5	0,9	1,0	0,7	0,6	1,0	1,3	1,6	1,7	2,1	1,2	0,6	0,1	1,8
3 personen	0,6	1,5	3,2	1,7	0,6	0,9	0,8	1,3	1,0	2,0	1,4	0,4	0,4	0,4
4 personen	1,4	0,9	3,0	1,7	0,1	0,5	0,9	2,3	0,8	3,0	1,0	0,1	0,0	0,6
5 of meer personen	0,4	2,1	4,4	3,4	0,5	1,3	0,3	2,8	0,9	1,0	0,5	0,2	0,0	0,6
Tot en met 22 jaar	0,5	0,4	0,1	0,4	0,2	0,5	0,7	0,8	0,6	1,4	1,0	0,5	0,0	1,0
23 tm 34 jaar	0,4	0,8	0,7	0,8	0,4	0,7	0,6	1,3	0,9	1,4	0,5	0,5	0,2	0,8
35 tm 44 jaar	1,5	1,2	2,2	1,2	0,6	1,2	1,0	1,4	1,2	2,2	1,4	0,3	0,1	0,6
45 tm 54 jaar	0,9	1,8	2,1	1,3	1,3	1,3	2,0	1,7	1,3	2,5	1,3	0,3	0,3	1,3
55 tm 64 jaar	3,5	3,5	5,2	2,5	4,0	4,3	4,9	2,2	3,9	3,9	5,6	1,8	0,0	0,8
65 tm 74 jaar	2,8	5,4	8,4	4,8	4,1	7,9	10,6	8,5	9,7	6,1	7,4	3,5	4,8	13,2
75 jaar en ouder	4,2	7,8	14,8	5,1	6,9	7,1	15,1	13,5	16,5	16,0	7,4	6,9	50,0	46,2
Eenoudergezin	0,8	1,0	2,5	0,8	0,5	0,9	1,1	1,9	1,2	2,8	1,2	0,4	0,1	0,9
Eenpersoonshuishouden	0,8	1,1	1,3	1,0	0,9	1,1	1,6	1,2	1,3	1,9	1,5	1,0	0,1	1,3
Gezin zonder kinderen	0,4	1,3	1,2	0,9	0,5	1,7	1,9	1,2	1,7	1,8	1,8	0,7	0,6	2,7
Gezin met kinderen	0,7	1,9	1,3	2,6	0,4	1,1	0,6	2,0	1,5	1,4	0,5	0,4	0,3	0,5
Meerpersoonshuishouden	0,0	0,6	1,0	1,0	0,2	0,7	0,5	1,2	1,2	0,9	0,7	0,0	0,7	0,4
Geen voorrang	0,3	0,5	0,5	0,7	0,5	0,7	1,1	0,9	0,9	1,1	0,9	0,5	0,2	0,7
Urgent	9,4	10,0	12,8	8,6	6,2	5,0	8,5	7,4	7,2	14,5	10,4	1,6	0,0	5,1
Herhuisvestingskandidaat	22,7	23,8	63,4	25,2	4,3	39,7	14,4	23,2	14,1	19,7	20,0	2,1	0,0	10,5
<b>Totaal</b>	<b>0,8</b>	<b>1,2</b>	<b>1,4</b>	<b>1,1</b>	<b>0,8</b>	<b>1,2</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>1,3</b>	<b>2,0</b>	<b>1,4</b>	<b>0,6</b>	<b>0,2</b>	<b>1,1</b>

De slaagkans wordt niet weergegeven waar de categorie onbekend is.

**Tabel 18:** Slaagkans per regiogemeente

eerste helft 2020	
Rotterdam	4,5
Ridderkerk	1,2
Barendrecht	0,8
Albrandswaard	0,4
Lansingerland	1,0
Capelle aan den IJssel	1,0
Krimpen aan den IJssel	0,8
Maassluis	0,9
Vlaardingen	2,0
Schiedam	1,6
Nissewaard	1,6
Hellevoetsluis	1,0
Brielle	0,8
Westvoorne	1,3

**Tabel 19:** Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van het huishouden, eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
Doorstromer	36	95	74	97	43	36	78	66	50	58	56	79	60	34	49
Starter	28	62	61	78	71	30	55	62	41	50	62	48	64	50	39
Primaire doelgroep	29	69	61	86	44	31	69	60	41	54	58	61	61	36	40
Secundaire doelgroep	41	113	84	93	67	39	72	83	60	56	61	83	71	62	53
Niet-EC-doelgroep	41				72				46	54	66	85			52
1 persoon	30	62	52	84	47	35	56	60	42	50	58	61	74	44	39
2 personen	38	94	135	89	53	27	93	62	51	58	57	90	64		52
3 personen	34	99	69	83		31	61	64	56	50	64	61	39		50
4 personen	36					29	64	72	66	66	66				55
5 of meer personen	43							83	51	61					58
Tot en met 22 jaar	16	26			23	22		35	34	35	34				22
23 tm 34 jaar	34	87	67	84	42	34	63	68	52	54	68	74	52		46
35 tm 44 jaar	41	107	87	132		26	91	68	65	51	68	65			58
45 tm 54 jaar	25	116		96	98	27	108	95	33	71	60	88		56	47
55 tm 64 jaar	28	46		20	75	47	66	36	35	40	48	42			35
65 tm 74 jaar	33	69	89		42	31	43	72	57	46	58	72			44
75 jaar en ouder	50	76	75		28	8		62	30	91	42	78			51
Eenoudergezin	32	100	79	96		32	87	74	64	60	76	86	47		53
Eenpersoonshuishouden	30	60	40	85	45	33	55	60	41	50	57	62	74	44	39
Gezin zonder kinderen	43	105	99		53	30	80	54	51	63	56	88	68		54
Gezin met kinderen	35	90	115			21	66	70	43	61	57	46			49
Meerpersoonshuishouden	30		63			43				45					44
Inschrijfduur	57	90	89	102	82	58	87	70	65	61	63	74	70	49	66
Direct kans	12	19				10	5		11						12
Loting	17					13	22								16
Wens & Wacht	23					26			11						25
Directe bemiddeling	19	90	36	101	16	10		33	21	17	10	40			21
Geen lokale wozo	25	93	88	96	63	31	80	58	43	60	60	59	62	51	46
Lokale wozo	35	68	55	76	49	37	57	68	48	52	57	73	63	34	43
<b>Totaal</b>	<b>33</b>	<b>81</b>	<b>70</b>	<b>88</b>	<b>55</b>	<b>33</b>	<b>69</b>	<b>64</b>	<b>46</b>	<b>55</b>	<b>59</b>	<b>67</b>	<b>62</b>	<b>42</b>	<b>44</b>

De gemiddelde inschrijfduur wordt alleen getoond wanneer deze over minimaal 5 inschrijfduren berekend is.

**Tabel 20:** Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van de woning (huurprijs, type en kamertal), eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne	Totaal
tot jongeren/kwaliteitskortingsgrens	20	30	17	25	23	15		40	25	41	47				25
tot aftoppingsgrens 1-2phh	30	73	59	94	42	30	72	54	47	54	58	65	60	32	42
tot aftoppingsgrens 3+phh	35	100	103	110		30	63	79	88	126	63	59		71	52
tot huurprijsgrens	41	105	78	94	101	49	61	89	60	56	60	88	68	38	53
Eengezins	41	116	67	105	100	74	94	69	67	58	68	92	47	58	66
Flat met lift	32	64	79	56	55	30	43	66	50	54	49	57	74	10	41
Flat zonder lift	27	18			25	32		46	31	51	26				29
Benedenwoning	44	88				40	53		23	31	74	44			49
Bovenwoning/maisonnette	36					23			18	67	54			47	38
Kamer/studio	6														7
1-2 kamers	25	68	58	67	38	23	61	30	24	40	46	37		35	30
3 kamers	37	66	74	95	55	42	49	78	54	53	61	73	68	37	47
4 kamers	41	98	63	90		33	82	73	66	57	74	85	55	57	58
5+ kamers	31	119				49			48	68	53				61
<b>Totaal</b>	<b>33</b>	<b>81</b>	<b>70</b>	<b>88</b>	<b>55</b>	<b>33</b>	<b>69</b>	<b>64</b>	<b>46</b>	<b>55</b>	<b>59</b>	<b>67</b>	<b>62</b>	<b>42</b>	<b>44</b>

De gemiddelde inschrijfduur wordt alleen getoond wanneer deze over minimaal 5 inschrijfduren berekend is.

**Tabel 21:** Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van het huishouden, eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Rozenburg	Pernis
Doorstromer	45	42	36	53	25	51	34	27	31	34	38	59	52	
Starter	41	27	51	47	21	31	26	30	16	25	20	80	46	
Primaire doelgroep	34	34	51	35	21	34	30	25	20	28	20	89	51	38
Secundaire doelgroep	42	36	8	74	29	41	37	41	32	33	57	49	36	
Niet-EC-doelgroep		45				60	27		24					
1 persoon	45	29	38	48	20	34	29	28	20	32	19	68	31	
2 personen		63		61	65	47	32	25	27	28	64	80	58	
3 personen		34			12	62	42	29	34	20		64		
4 personen							64	38	22	26				
5 of meer personen		20						40	38					
Tot en met 22 jaar		11		12		4	12	19	13	15	20		38	
23 tm 34 jaar	46	34		51	20	35	38	30	24	27	32	76	51	
35 tm 44 jaar		27		59	41	51	35	39	30	29				
45 tm 54 jaar		14		56	18	44	22	32	19	18	13			
55 tm 64 jaar	38	54		44	17	32	35	18	16	28	16			
65 tm 74 jaar		75	11	68	31	56	26	19	21	43	43			
75 jaar en ouder					44	109	35		38	59	96			
Eenoudergezin		23			8	47	44	28	31	22	25	77	54	
Eenpersoonshuishouden	51	24	40	49	20	34	30	26	20	32	19	68	29	
Gezin zonder kinderen		63		47	87	47	27	28	24	44	70		73	
Gezin met kinderen		44				83	31	30	29	16				
Meerpersoonshuishouden									19					
Inschrijfduur	91	84	55	88	35	81	46	59	45	53	48	73	52	
Direct kans	10	21		12	10	17	13	17	8	5				
Loting		14		11	8	13	16	16	22	16	12			16
Wens & Wacht			9		15	89	8	27	9	18				
Directe bemiddeling	27	11		13		10	14	26	27	25	7		45	
<b>Totaal</b>	<b>43</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>50</b>	<b>23</b>	<b>40</b>	<b>31</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>70</b>	<b>49</b>	<b>36</b>

De gemiddelde inschrijfduur wordt alleen getoond wanneer deze over minimaal 5 inschrijfduren berekend is.

**Tabel 22:** Gemiddelde inschrijfduur (in maanden) van geslaagde reguliere woningzoekenden naar kenmerken van de woning (huurprijs, type en kamertal), eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Rozenburg	Pernis
tot jongeren/kwaliteitskortingsgrens				11		4	20	19	16	35	18		37	
tot aftoppingsgrens 1-2pvh	52	39	50	38	23	43	30	24	20	28	17	87	54	
tot aftoppingsgrens 3+pvh		19	9	71	12	30	40	28	33	26	91	79		
tot huurprijsgrens	39	36		72	37	46	37	46	28	33	46	44	38	
Eengezins							65	23	31	38	37	86	62	
Flat met lift	57	41	15	56	24	34	32	31	22	42	28	34	44	
Flat zonder lift	40	33		38	10	37	23	26	16	20	40		36	
Benedenwoning		51		69			9	38	28	28				
Bovenwoning/maisonnette		18		63		82	58	44	11	20				
Kamer/studio						2								
1-2 kamers	42	19	34	46	17	25	23	24	21	28	11	46	37	
3 kamers	43	44	53	59	31	39	41	29	23	31	51	69	44	
4 kamers		52		28	28	90	56	32	29	28	43	105	56	
5+ kamers									17			66		
<b>Totaal</b>	<b>43</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>50</b>	<b>23</b>	<b>40</b>	<b>31</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>70</b>	<b>49</b>	<b>36</b>

De gemiddelde inschrijfduur wordt alleen getoond wanneer deze over minimaal 5 inschrijfduren berekend is.

**Tabel 23:** Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning

	inkomensklasse huurders	onder aftoppingsgrens aantal	%	boven aftoppingsgrens aantal	%	Onbekend aantal	%	totaal aantal	%
Rotterdam	Primaire doelgroep	1.780	93	125	7			1.905	100
Rotterdam	Secundaire doelgroep	86	17	410	83			496	100
Rotterdam	Niet-EC-doelgroep	15	20	60	80			75	100
Rotterdam	Onbekend	24	92			2	8	26	100
Ridderkerk	Primaire doelgroep	121	99	1	1			122	100
Ridderkerk	Secundaire doelgroep	5	12	38	88			43	100
Ridderkerk	Niet-EC-doelgroep			5	100			5	100
Ridderkerk	Onbekend	39	100					39	100
Barendrecht	Primaire doelgroep	36	78	5	11	5	11	46	100
Barendrecht	Secundaire doelgroep	2	12	15	88			17	100
Barendrecht	Niet-EC-doelgroep			1	100			1	100
Barendrecht	Onbekend	1	100					1	100
Albrandswaard	Primaire doelgroep	42	100					42	100
Albrandswaard	Secundaire doelgroep	3	21	11	79			14	100
Albrandswaard	Niet-EC-doelgroep			1	100			1	100
Albrandswaard	Onbekend	2	100					2	100
Lansingerland	Primaire doelgroep	64	97	2	3			66	100
Lansingerland	Secundaire doelgroep	13	76	4	24			17	100
Lansingerland	Niet-EC-doelgroep	2	29	5	71			7	100
Lansingerland	Onbekend	1	100					1	100
Capelle aan den IJssel	Primaire doelgroep	165	99	2	1			167	100
Capelle aan den IJssel	Secundaire doelgroep	14	23	46	77			60	100
Capelle aan den IJssel	Niet-EC-doelgroep	2	29	5	71			7	100
Capelle aan den IJssel	Onbekend	3	100					3	100
Krimpen aan den IJssel	Primaire doelgroep	87	99	1	1			88	100
Krimpen aan den IJssel	Secundaire doelgroep	5	56	4	44			9	100
Krimpen aan den IJssel	Niet-EC-doelgroep	1	14	6	86			7	100
Maassluis	Primaire doelgroep	93	98	2	2			95	100
Maassluis	Secundaire doelgroep	12	57	9	43			21	100
Maassluis	Niet-EC-doelgroep			4	100			4	100
Maassluis	Onbekend	5	100					5	100
Vlaardingen	Primaire doelgroep	300	99	3	1			303	100
Vlaardingen	Secundaire doelgroep	34	49	35	50	1	1	70	100
Vlaardingen	Niet-EC-doelgroep	4	24	13	76			17	100
Vlaardingen	Onbekend	3	100					3	100
Schiedam	Primaire doelgroep	207	99	2	1			209	100
Schiedam	Secundaire doelgroep	47	66	24	34			71	100
Schiedam	Niet-EC-doelgroep	9	11	74	89			83	100
Schiedam	Onbekend	3	100					3	100
Nissewaard	Primaire doelgroep	240	96	10	4			250	100
Nissewaard	Secundaire doelgroep	7	13	46	87			53	100
Nissewaard	Niet-EC-doelgroep			9	100			9	100
Nissewaard	Onbekend	35	100					35	100
Hellevoetsluis	Primaire doelgroep	87	99	1	1			88	100
Hellevoetsluis	Secundaire doelgroep	6	35	11	65			17	100
Hellevoetsluis	Niet-EC-doelgroep			8	100			8	100
Brielle	Primaire doelgroep	15	100					15	100
Brielle	Secundaire doelgroep			10	100			10	100
Brielle	Niet-EC-doelgroep	1	20	4	80			5	100
Westvoorne	Primaire doelgroep	20	91	2	9			22	100
Westvoorne	Secundaire doelgroep			8	100			8	100
Westvoorne	Niet-EC-doelgroep	1	50	1	50			2	100
<b>Totaal</b>	<b>Primaire doelgroep</b>	<b>3.257</b>	<b>95</b>	<b>156</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>3.418</b>	<b>100</b>
<b>Totaal</b>	<b>Secundaire doelgroep</b>	<b>234</b>	<b>26</b>	<b>671</b>	<b>74</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>906</b>	<b>100</b>
<b>Totaal</b>	<b>Niet-EC-doelgroep</b>	<b>35</b>	<b>15</b>	<b>196</b>	<b>85</b>			<b>231</b>	<b>100</b>
<b>Totaal</b>	<b>Onbekend</b>	<b>116</b>	<b>98</b>			<b>2</b>	<b>2</b>	<b>118</b>	<b>100</b>

**Tabel 24:** Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning

huurprijs woning		Prim. doelgroep		Secund. doelgroep		Niet-EC-doelgroep		Onbekend		totaal	
		aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%
Rotterdam	onder aftoppingsgrens	1.780	93	86	5	15	1	24	1	1.905	100
Rotterdam	boven aftoppingsgrens	125	21	410	69	60	10			595	100
Rotterdam	Onbekend							2	100	2	100
Ridderkerk	onder aftoppingsgrens	121	73	5	3			39	24	165	100
Ridderkerk	boven aftoppingsgrens	1	2	38	86	5	11			44	100
Barendrecht	onder aftoppingsgrens	36	92	2	5			1	3	39	100
Barendrecht	boven aftoppingsgrens	5	24	15	71	1	5			21	100
Barendrecht	Onbekend	5	100							5	100
Albrandswaard	onder aftoppingsgrens	42	89	3	6			2	4	47	100
Albrandswaard	boven aftoppingsgrens			11	92	1	8			12	100
Lansingerland	onder aftoppingsgrens	64	80	13	16	2	3	1	1	80	100
Lansingerland	boven aftoppingsgrens	2	18	4	36	5	45			11	100
Capelle aan den IJssel	onder aftoppingsgrens	165	90	14	8	2	1	3	2	184	100
Capelle aan den IJssel	boven aftoppingsgrens	2	4	46	87	5	9			53	100
Krimpen aan den IJssel	onder aftoppingsgrens	87	94	5	5	1	1			93	100
Krimpen aan den IJssel	boven aftoppingsgrens	1	9	4	36	6	55			11	100
Maassluis	onder aftoppingsgrens	93	85	12	11			5	5	110	100
Maassluis	boven aftoppingsgrens	2	13	9	60	4	27			15	100
Vlaardingen	onder aftoppingsgrens	300	88	34	10	4	1	3	1	341	100
Vlaardingen	boven aftoppingsgrens	3	6	35	69	13	25			51	100
Vlaardingen	Onbekend			1	100					1	100
Schiedam	onder aftoppingsgrens	207	78	47	18	9	3	3	1	266	100
Schiedam	boven aftoppingsgrens	2	2	24	24	74	74			100	100
Nissewaard	onder aftoppingsgrens	240	85	7	2			35	12	282	100
Nissewaard	boven aftoppingsgrens	10	15	46	71	9	14			65	100
Hellevoetsluis	onder aftoppingsgrens	87	94	6	6					93	100
Hellevoetsluis	boven aftoppingsgrens	1	5	11	55	8	40			20	100
Brielle	onder aftoppingsgrens	15	94			1	6			16	100
Brielle	boven aftoppingsgrens			10	71	4	29			14	100
Westvoorne	onder aftoppingsgrens	20	95			1	5			21	100
Westvoorne	boven aftoppingsgrens	2	18	8	73	1	9			11	100
<b>Totaal</b>	<b>onder aftoppingsgrens</b>	<b>3.257</b>	<b>89</b>	<b>234</b>	<b>6</b>	<b>35</b>	<b>1</b>	<b>116</b>	<b>3</b>	<b>3.642</b>	<b>100</b>
<b>Totaal</b>	<b>boven aftoppingsgrens</b>	<b>156</b>	<b>15</b>	<b>671</b>	<b>66</b>	<b>196</b>	<b>19</b>			<b>1.023</b>	<b>100</b>
<b>Totaal</b>	<b>Onbekend</b>	<b>5</b>	<b>63</b>	<b>1</b>	<b>13</b>			<b>2</b>	<b>25</b>	<b>8</b>	<b>100</b>

**Tabel 25:** Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning

		inkomensklasse huurders		onder aftoppingsgrens		boven aftoppingsgrens		Onbekend		totaal	
		aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%
Rotterdam Centrum	Primaire doelgroep	50	85	9	15					59	100
Rotterdam Centrum	Secundaire doelgroep	4	29	10	71					14	100
Rotterdam Centrum	Niet-EC-doelgroep			2	100					2	100
Rotterdam Centrum	Onbekend	1	100							1	100
Delfshaven	Primaire doelgroep	178	88	24	12					202	100
Delfshaven	Secundaire doelgroep	5	12	37	88					42	100
Delfshaven	Niet-EC-doelgroep	2	22	7	78					9	100
Delfshaven	Onbekend	1	50					1	50	2	100
Overschie	Primaire doelgroep	45	96	2	4					47	100
Overschie	Secundaire doelgroep	10	63	6	38					16	100
Overschie	Niet-EC-doelgroep	4	100							4	100
Noord	Primaire doelgroep	117	98	3	3					120	100
Noord	Secundaire doelgroep	3	7	42	93					45	100
Noord	Niet-EC-doelgroep			6	100					6	100
Noord	Onbekend	10	100							10	100
Hillegersberg-Schiebroek	Primaire doelgroep	95	99	1	1					96	100
Hillegersberg-Schiebroek	Secundaire doelgroep	5	22	18	78					23	100
Hillegersberg-Schiebroek	Niet-EC-doelgroep									0	100
Kralingen-Crooswijk	Primaire doelgroep	92	94	6	6					98	100
Kralingen-Crooswijk	Secundaire doelgroep	3	4	74	96					77	100
Kralingen-Crooswijk	Niet-EC-doelgroep	1	10	9	90					10	100
Kralingen-Crooswijk	Onbekend	6	100							6	100
Prins Alexander	Primaire doelgroep	282	95	16	5					298	100
Prins Alexander	Secundaire doelgroep	12	20	49	80					61	100
Prins Alexander	Niet-EC-doelgroep	2	11	16	89					18	100
Prins Alexander	Onbekend	2	100							2	100
Feijenoord	Primaire doelgroep	234	96	11	4					245	100
Feijenoord	Secundaire doelgroep	10	18	46	82					56	100
Feijenoord	Niet-EC-doelgroep	2	20	8	80					10	100
Feijenoord	Onbekend	3	100							3	100
IJsselmonde	Primaire doelgroep	225	86	38	14					263	100
IJsselmonde	Secundaire doelgroep	13	19	54	81					67	100
IJsselmonde	Niet-EC-doelgroep	1	14	6	86					7	100
IJsselmonde	Onbekend							1	100	1	100
Charlois	Primaire doelgroep	296	97	8	3					304	100
Charlois	Secundaire doelgroep	9	22	32	78					41	100
Charlois	Niet-EC-doelgroep	1	33	2	67					3	100
Charlois	Onbekend	1	100							1	100
Hoogvliet	Primaire doelgroep	107	96	4	4					111	100
Hoogvliet	Secundaire doelgroep			23	100					23	100
Hoogvliet	Niet-EC-doelgroep			3	100					3	100
Hoek van Holland	Primaire doelgroep	22	100							22	100
Hoek van Holland	Secundaire doelgroep	2	15	11	85					13	100
Hoek van Holland	Niet-EC-doelgroep									0	100
Pernis	Primaire doelgroep	4	80	1	20					5	100
Pernis	Secundaire doelgroep			2	100					2	100
Pernis	Niet-EC-doelgroep									0	100
Rozenburg	Primaire doelgroep	33	94	2	6					35	100
Rozenburg	Secundaire doelgroep	10	63	6	38					16	100
Rozenburg	Niet-EC-doelgroep	2	67	1	33					3	100

**Tabel 26:** Verhuringen naar inkomensklasse huurders (primaire/secundaire/niet-EC-doelgroep) en huurprijs woning

huurprijs woning		Primaire doelgroep		Secundaire doelgroep		Niet-EC-doelgroep		Onbekend		totaal	
		aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%	aantal	%
Rotterdam Centrum	onder aftoppingsgrens	50	91	4	7			1	2	55	100
Rotterdam Centrum	boven aftoppingsgrens	9	43	10	48	2	10			21	100
Delfshaven	onder aftoppingsgrens	178	96	5	3	2	1	1	1	186	100
Delfshaven	boven aftoppingsgrens	24	35	37	54	7	10			68	100
Delfshaven	Onbekend							1	100	1	100
Overschie	onder aftoppingsgrens	45	76	10	17	4	7			59	100
Overschie	boven aftoppingsgrens	2	25	6	75					8	100
Noord	onder aftoppingsgrens	117	90	3	2			10	8	130	100
Noord	boven aftoppingsgrens	3	6	42	82	6	12			51	100
Hillegersberg-Schiebroek	onder aftoppingsgrens	95	95	5	5					100	100
Hillegersberg-Schiebroek	boven aftoppingsgrens	1	5	18	95					19	100
Kralingen-Crooswijk	onder aftoppingsgrens	92	90	3	3	1	1	6	6	102	100
Kralingen-Crooswijk	boven aftoppingsgrens	6	7	74	83	9	10			89	100
Prins Alexander	onder aftoppingsgrens	282	95	12	4	2	1	2	1	298	100
Prins Alexander	boven aftoppingsgrens	16	20	49	60	16	20			81	100
Feijenoord	onder aftoppingsgrens	234	94	10	4	2	1	3	1	249	100
Feijenoord	boven aftoppingsgrens	11	17	46	71	8	12			65	100
IJsselmonde	onder aftoppingsgrens	225	94	13	5	1	0			239	100
IJsselmonde	boven aftoppingsgrens	38	39	54	55	6	6			98	100
IJsselmonde	Onbekend							1	100	1	100
Charlois	onder aftoppingsgrens	296	96	9	3	1	0	1	0	307	100
Charlois	boven aftoppingsgrens	8	19	32	76	2	5			42	100
Hoogvliet	onder aftoppingsgrens	107	100							107	100
Hoogvliet	boven aftoppingsgrens	4	13	23	77	3	10			30	100
Hoek van Holland	onder aftoppingsgrens	22	92	2	8					24	100
Hoek van Holland	boven aftoppingsgrens			11	100					11	100
Pernis	onder aftoppingsgrens	4	100							4	100
Pernis	boven aftoppingsgrens	1	33	2	67					3	100
Rozenburg	onder aftoppingsgrens	33	73	10	22	2	4			45	100
Rozenburg	boven aftoppingsgrens	2	22	6	67	1	11			9	100

**Tabel 27:** Direct bemiddelden per regiogemeente - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam	Ridderkerk	Barendrecht	Albrandswaard	Lansingerland	Capelle aan den IJssel	Krimpen aan den IJssel	Maassluis	Vlaardingen	Schiedam	Nissewaard	Hellevoetsluis	Brielle	Westvoorne
Doorstromer	502	15	7	6	39	37	5	16	51	53	32	8	4	6
Starter	415	2	11	2	15	10	2	4	40	48	8	5	0	2
Onbekend	26	39	1	2	1	3	1	5	3	3	35	0	0	0
Primaire doelgroep	774	6	15	7	42	37	7	15	66	87	34	10	1	6
Secundaire doelgroep	107	9	3	1	9	7	0	5	15	12	5	2	3	1
Niet-EC-doelgroep	36	2	0	0	3	3	1	0	10	2	1	1	0	1
Onbekend	26	39	1	2	1	3	0	5	3	3	35	0	0	0
1 persoon	582	7	7	5	21	25	6	11	48	51	19	4	0	5
2 personen	164	3	2	1	16	12	0	7	28	19	10	3	3	2
3 personen	74	4	1	1	7	6	1	2	5	14	7	3	0	0
4 personen	49	1	1	1	3	2	0	0	7	12	3	1	0	0
5 of meer personen	47	2	3	0	6	1	1	0	3	5	1	2	1	1
Onbekend	27	39	5	2	2	4	0	5	3	3	35	0	0	0
Tot en met 22 jaar	75	0	3	0	2	7	1	1	8	9	5	0	0	0
23 tm 34 jaar	249	4	5	0	10	13	0	6	18	22	13	3	0	2
35 tm 44 jaar	191	3	2	1	14	8	1	2	10	19	12	2	1	1
45 tm 54 jaar	153	2	3	2	9	8	0	3	14	13	4	3	0	2
55 tm 64 jaar	96	2	1	1	7	2	1	3	15	17	1	1	1	0
65 tm 74 jaar	90	2	3	2	4	5	1	2	10	10	2	1	0	2
75 jaar en ouder	63	4	1	2	8	4	3	3	16	11	3	3	2	1
Onbekend	26	39	1	2	1	3	1	5	3	3	35	0	0	0
Eenoudergezin	175	3	3	0	14	15	0	5	13	21	16	1	0	0
Eenpersoonshuishouden	553	7	10	5	22	25	5	8	50	50	20	4	0	5
Gezin zonder kinderen	79	2	2	1	11	3	0	3	16	6	0	3	3	2
Gezin met kinderen	66	4	3	2	6	1	2	0	8	20	4	3	1	1
Meerpersoonshuishouden	17	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	2	0	0
Onbekend	53	39	1	2	2	5	1	9	7	6	35	0	0	0
Geen voorrang	326	44	12	8	16	15	4	18	57	30	47	8	3	4
Urgent	363	2	7	2	18	23	3	4	24	39	18	5	1	4
Herhuisvestingskandidaat	254	10	0	0	21	12	1	3	13	35	10	0	0	0
Geen lokale wozo	149	41	7	4	11	14	2	6	19	35	36	2	0	2
Lokale wozo	794	15	12	6	44	36	6	19	75	69	39	11	4	6
<b>Totaal</b>	<b>943</b>	<b>56</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>55</b>	<b>50</b>	<b>8</b>	<b>25</b>	<b>94</b>	<b>104</b>	<b>75</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>8</b>

**Tabel 28:** Direct bemiddelden per Rotterdams gebied - hoofdgroepen in eerste helft 2020

	Rotterdam Centrum	Delfshaven	Overschie	Noord	Hillegersberg-Schiebroek	Kralingen-Crooswijk	Prins Alexander	Feijenoord	IJsselmonde	Charlois	Hoogvliet	Hoek van Holland	Pernis	Rozenburg
Doorstromer	20	48	31	38	5	52	50	101	56	62	25	2	0	12
Starter	30	35	8	37	16	30	48	41	51	91	26	0	0	2
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
Primaire doelgroep	46	73	26	71	19	68	79	116	84	134	49	1	0	8
Secundaire doelgroep	3	7	9	3	2	11	12	17	19	17	2	1	0	4
Niet-EC-doelgroep	1	3	4	1	0	3	7	9	4	2	0	0	0	2
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
1 persoon	39	52	24	49	18	52	67	71	67	95	39	0	0	9
2 personen	6	10	6	8	2	17	19	34	22	31	4	1	0	4
3 personen	2	7	5	9	0	6	6	13	8	15	3	0	0	0
4 personen	3	3	2	2	0	4	4	11	5	10	4	1	0	0
5 of meer personen	0	11	2	6	1	3	2	13	5	2	1	0	0	1
Onbekend	1	2	0	11	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
Tot en met 22 jaar	4	2	0	7	3	8	11	6	7	23	3	0	0	1
23 tm 34 jaar	12	29	12	24	7	23	23	37	27	46	8	1	0	0
35 tm 44 jaar	17	14	10	17	3	18	13	29	17	36	17	0	0	0
45 tm 54 jaar	7	20	6	12	5	11	19	27	14	23	7	0	0	2
55 tm 64 jaar	6	10	6	8	2	9	5	19	10	11	9	0	0	1
65 tm 74 jaar	3	6	3	7	1	12	14	16	15	6	3	0	0	4
75 jaar en ouder	1	2	2	0	0	1	13	8	17	8	4	1	0	6
Onbekend	1	2	0	10	0	6	2	3	1	1	0	0	0	0
Eenoudergezin	6	12	9	11	1	16	19	35	14	42	9	1	0	0
Eenpersoonshuishouden	35	52	23	48	16	45	60	67	67	92	39	0	0	9
Gezin zonder kinderen	2	4	4	4	1	11	12	13	11	10	2	1	0	4
Gezin met kinderen	3	13	2	9	1	6	0	19	6	5	1	0	0	1
Meerpersoonshuishouden	0	1	1	1	0	2	1	6	4	1	0	0	0	0
Onbekend	5	3	0	12	2	8	8	5	6	4	0	0	0	0
Geen voorrang	7	19	3	34	4	30	54	48	48	52	19	1	0	7
Urgent	30	35	10	30	16	12	35	45	44	79	23	1	0	3
Herhuisvestingskandidaat	14	31	26	21	1	46	11	52	16	23	9	0	0	4
<b>Totaal</b>	<b>51</b>	<b>85</b>	<b>39</b>	<b>85</b>	<b>21</b>	<b>88</b>	<b>100</b>	<b>145</b>	<b>108</b>	<b>154</b>	<b>51</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>14</b>

# 1 Afkortingen en definities

1p = 1persoonshuishouden  
2p = 2persoonshuishouden  
gezin = huishouden met 3 of meer personen  
< 23 = jonger dan 23 jaar  
23-34 = 23 tot en met 34 jaar  
35-54 = 35 tot en met 54 jaar  
55-74 = 55 tot en met 74 jaar  
> 74 = 75 jaar en ouder

**Aanbiedingen** alle via de media (internet) aangeboden woningen in de betreffende periode plus alle directe bemiddelingen buiten de media van het bemiddelingsmodel om in deze periode.

**Actief woningzoekenden** woningzoekenden die in de betreffende periode op via de media (internet) aangeboden woningen hebben gereageerd.

**Aftoppingsgrens** grens die bij huurtoeslag gebruikt wordt. Een huurprijs boven deze grens betekent dat de huurtoeslag 'afgetopt' (verlaagd) wordt. De lage aftoppingsgrens geldt voor eenpersoonshuishoudens en tweepersoonshuishoudens tussen de 23 jaar en de AOW-gerechtigde leeftijd. Deze hoge aftoppingsgrens geldt voor huishoudens van 3 of meer personen. De grens geldt ook voor 2-persoonshuishoudens, als minstens 1 van de 2 ouder is dan de AOW-gerechtigde leeftijd. En voor 2-persoonshuishoudens die vanwege een handicap in een aangepaste woning wonen.

**Binding** deze woningen worden met specifieke geografische, economische of sociale bindingseisen aangeboden via de media.

**Directe bemiddeling** deze woningen worden buiten de media van het regionale bemiddelings- model aangeboden.

**Doorstromer** huishouden dat bij verhuizing een voor bewoning beschikbare woning achterlaat.

**EC-doelgroep** woningzoekenden met een huishoudinkomen tot en met € 39.055. Minstens 80% van de jaarlijks vrijkomende sociale huurwoningen moet aan deze groep toegewezen worden. Corporaties mogen daarnaast nog maximaal 10% toewijzen aan de groep lagere middeninkomens tot en met € 43.574 en maximaal 10% aan inkomensgroepen anders dan de doelgroep van beleid.

**Geslaagde reguliere woningzoekende** woningzoekende, exclusief urgenten en herhuisvestingskandidaten, die in de betreffende periode geslaagd is via het Inschrijfduur-, woningloting-, directkans- en wens&wachtmodel of via directe bemiddeling.

## Huurgrenzen (prijspeil 2020)

jongeren/kwaliteitskortingsgrens	€ 432,51
aftoppingsgrens 1 (1+2 phh)	€ 619,01
aftoppingsgrens 2 (3+ phh)	€ 663,40
huurprijsgrens	€ 737,14

**Huurtoeslag** tegemoetkoming in de huurkosten door de overheid voor lagere inkomensgroepen om het huren van een woning betaalbaar te houden. De hoogte van de huurtoeslag is afhankelijk van de hoogte van het inkomen van het huishouden in relatie tot de hoogte van de huurprijs. Om in aanmerking te komen voor huurtoeslag dient de maandhuur lager dan 737,14 te zijn (liberalisatiegrens). Twee belangrijke begrippen bij huurtoeslag zijn de kwaliteitskortingsgrens en aftoppingsgrens.

**Inkomensgrenzen huurtoeslagdoelgroep 2020**

Eenpersoonshh	23.225
Eenpersoons ouderenhh	23.175
Meerpersoonshh	31.550
Meerpersoons ouderenhh	31.475

**Inkomensgrens Europa**

EC-doelgroep	39.055
EC-doelgroep plus	43.574

**Inschrijfduur** de verstreken tijd in maanden tussen inschrijfdatum en de datum van waarop de verhuur is geregistreerd.

**Kwaliteitskortingsgrens** grens die bij huurtoeslag gebruikt wordt. Een huurprijs boven deze grens betekent dat er relatief minder huurtoeslag gegeven wordt, de zogenaamde kwaliteitskorting. Het idee is dat een hogere huur ook een betere woning met zich meebrengt.

**Niet-EC-doelgroep** woningzoekenden met een huishoudinkomen boven € 39.055.

**Passend toewijzen** Huishoudens met recht op huurtoeslag moeten sinds 1 januari 2016 in principe een woning toegewezen krijgen met een huur onder de aftoppingsgrenzen van 619,01 en 663,40 euro (prijsspeil 2020). Corporaties zijn daartoe verplicht in ten minste 95 procent van de gevallen. Ze hebben een marge van 5 procent voor uitzonderingssituaties. Deze passendheidsnorm is onderdeel van de Woningwet die op 1 juli 2015 inging.

**Primaire doelgroep** alleenstaanden tot AOW leeftijd met een belastbaar inkomen tot € 23.225, alleenstaanden vanaf AOW leeftijd met een belastbaar inkomen tot € 23.175, meerpersoonshuishoudens tot AOW leeftijd met een belastbaar inkomen tot € 31.550, en meerpersoonshuishoudens vanaf AOW leeftijd met een belastbaar inkomen tot € 31.475.

**Secundaire doelgroep** woningzoekenden die niet tot de primaire doelgroep behoren met een huishoudinkomen tot en met € 39.055.

**Slaagkans** het aantal woningzoekenden (per subgroep) dat in de betreffende periode een woning heeft verkregen via de media of directe bemiddeling, gedeeld door het aantal actief woningzoekenden (per subgroep) dat op die woningen heeft gereageerd plus het aantal geslaagde direct bemiddelden die niet ook al hebben gereageerd, uitgedrukt als een percentage.

**Staatssteun** deze woningen worden aangeboden in het kader van de staatssteunregeling; het gaat om woningen met een huurprijs tot de huurliberalisatiegrens (€ 737,14) die alleen verhuurd mogen worden aan woningzoekenden met een huishoudinkomen tot en met € 39.055.

**Starter** huishouden dat in een zelfstandige woning gaat wonen, maar geen voor bewoning beschikbare woning achterlaat.

**Herhuisvestingskandidaten** huishoudens die wegens sloop of ingrijpende verbetering van de woning moeten verhuizen en hiervoor een herhuisvestingsverklaring hebben ontvangen. Ze behoren samen met de groep urgenten tot de groep voorrangskandidaten.

**Urgenten** woningzoekenden met een dringend huisvestingsprobleem waarvoor ze een urgentieverklaring toegekend hebben gekregen. Hieronder vallen ook vergunninghouders. Urgenten behoren samen met de groep herhuisvestingskandidaten tot de groep voorrangskandidaten.

**Verhuringen** alle via de media (internet) verhuurde woningen in de betreffende periode plus alle verhuurde woningen die door directe bemiddeling buiten de media van het bemiddelingsmodel om zijn verhuurd.

**Voorrangskandidaten** woningzoekenden die tot de groep urgenten of tot de groep herhuisvestingskandidaten behoren.