



Feitenkaart Financiële welvaart 2021 en 2022*

Inleiding

Het CBS heeft de inkomens- en vermogensgegevens over 2021 en de voorlopige over 2022 uit de *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* ook gecombineerd tot een indicator voor de financiële welvaart van huishoudens. Hiermee wordt een realistischer beeld van de welvaartsverdeling gepresenteerd dan wanneer alleen inkomen in beschouwing wordt genomen. Zo worden de lage welvaartsgroepen niet vertekend door vermogende zelfstandigen met een incidenteel verlies, en de hoge welvaartsgroepen niet door hoge inkomens met een huis onder water. In deze Feitenkaart zijn bewerkingen daarvan opgenomen voor Rotterdamse huishoudens tot op gebieds- en buurt-niveau.

De *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* van het CBS bevat de meest recente betrouwbare gegevens over de inkomens- en vermogenssituatie in Nederland. Uit deze gegevens heeft het CBS welvaartsindicatoren op basis van het gestandaardiseerd besteedbaar huishoudensinkomen én het vermogen (bezittingen minus schulden) bepaald. Aan de hand daarvan heeft OBI de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in groepen verdeeld om deze verdeling te vergelijken met de landelijke verdeling, én om deze verdeling per gebied en buurt onderling te vergelijken.

In deze Feitenkaart is de omvang van zulke welvaartsgroepen in 2021 en 2022 opgenomen. De gegevens over 2022 zijn daarbij nog voorlopig. Definitieve gegevens over 2022 en voorlopige over 2023 zullen waarschijnlijk eind 2024 verschijnen.

Voor een toelichting op de wijze waarop het CBS huishoudensinkomens en vermogens heeft gecombineerd tot welvaartsindicatoren wordt verwezen naar [de publicatie erover op de CBS-website](#).

In de nu volgende tabellen is geheimhouding toegepast ('x') als het aantal huishoudens minder is dan 250. Voorts zijn voorlopige gegevens aangegeven met een '*' in de tabelkop.



Rotterdam ten opzichte van heel Nederland

Allereerst zijn alle Nederlandse huishoudens in volgorde van welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat dus uit de 20% huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Rotterdam blijkt op deze manier een stuk minder welvarend dan de rest van Nederland. In het bijzonder behoorde in 2022 volgens voorlopige gegevens 32% van de Rotterdamse huishoudens tot de 20% *minst* welvarende huishoudens van Nederland, en 12% tot de 20% *meest* welvarende huishoudens van Nederland. De groep met de laagste welvaart neemt langzaam af, en die met de hoogste welvaart langzaam toe; verder is er de afgelopen tien jaar niet veel veranderd.

	2022*	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
1e quintiel (laagste welvaart) Rotterdam	32,2%	32,9%	32,9%	33,2%	33,5%	34,0%	34,3%	34,4%	34,5%	34,7%	34,4%	34,2%
2e quintiel	23,6%	22,8%	22,9%	22,9%	22,9%	22,8%	22,8%	22,6%	22,5%	22,5%	23,0%	23,4%
3e quintiel	17,0%	16,9%	16,9%	17,1%	17,2%	17,4%	17,2%	17,3%	17,3%	17,4%	17,7%	17,8%
4e quintiel	14,7%	14,7%	14,7%	14,7%	14,6%	14,4%	14,4%	14,5%	14,7%	14,6%	14,5%	14,5%
5e quintiel (hoogste welvaart)	12,4%	12,7%	12,6%	12,1%	11,8%	11,4%	11,3%	11,2%	10,9%	10,7%	10,3%	10,1%
1e quintiel (laagste welvaart) Nederland	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
2e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
5e quintiel (hoogste welvaart)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%

Rotterdamse gebieden en buurten ten opzichte van heel Rotterdam

Vervolgens zijn de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat nu dus uit de 20% Rotterdamse huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Op die manier kan de relatieve mate van welvaart *naar Rotterdamse begrippen* in de verschillende gebieden en buurten worden berekend.

De volgende tabellen laten de verdeling per gebied en buurt zien volgens de definitieve inkomens- en vermogensgegevens over 2021 en de voorlopige over 2022.

Leesvoorbeeld: eerste regel: In het gebied Rotterdam Centrum behoorde in 2021 23% van de huishoudens tot de 20% Rotterdamse huishoudens met de minste financiële welvaart, enzovoorts.



Gebieden en buurten ten opzichte van heel Rotterdam in 2021

	Part. huish. op 1-1-'21	1e quintiel	2e quintiel	3e quintiel	4e quintiel	5e quintiel
Rotterdam Centrum	21.036	23%	13%	15%	18%	31%
Stadsdriehoek	10.139	20%	10%	14%	19%	36%
Oude Westen	4.987	30%	21%	18%	15%	17%
Cool	3.413	19%	12%	16%	21%	31%
C.S. Kwartier	635	11%	7%	16%	25%	41%
Nieuwe Werk	1.327	23%	6%	12%	14%	45%
Dijkzigt	535	36%	11%	19%	17%	17%
Delfshaven	38.776	27%	19%	20%	17%	16%
Delfshaven	4.027	30%	18%	20%	18%	14%
Bospolder	3.401	32%	22%	21%	16%	9%
Tussendijken	3.776	34%	24%	20%	14%	7%
Spangen	4.455	25%	21%	23%	20%	12%
Nieuwe Westen	9.619	29%	18%	19%	17%	18%
Middelland	6.560	25%	15%	18%	18%	24%
Oud-Mathenesse	4.076	23%	21%	26%	22%	8%
Witte Dorp	246	x	x	x	x	x
Schiemond	2.616	18%	19%	16%	15%	33%
Overschie	8.593	14%	17%	16%	22%	31%
Kleinpolder	3.815	20%	25%	19%	20%	16%
Noord Kethel	33	x	x	x	x	x
Schieveen	139	x	x	x	x	x
Zestienhoven	1.199	3%	4%	6%	13%	74%
Overschie	3.213	12%	12%	16%	28%	32%
Landzicht	194	x	x	x	x	x
Noord	29.070	21%	16%	19%	20%	25%
Agniesebuurt	2.205	26%	21%	20%	16%	17%
Provenierswijk	2.687	25%	15%	18%	17%	25%
Bergpolder	5.180	20%	14%	21%	24%	22%
Blijdorp	6.055	11%	9%	16%	24%	40%
Liskwartier	4.021	19%	17%	17%	18%	29%
Oude Noorden	8.900	27%	20%	19%	18%	16%
Blijdorpse Polder	22	x	x	x	x	x
Hillegersberg-Schiebroek	20.379	13%	14%	14%	17%	43%
Schiebroek	7.881	20%	19%	16%	17%	28%
Hillegersberg-zuid	3.950	10%	8%	15%	24%	43%
Hillegersberg-noord	3.915	13%	15%	14%	14%	44%
Terbregge	1.323	6%	7%	10%	18%	59%
Molenlaankwartier	3.310	5%	9%	6%	11%	69%
Kralingen-Crooswijk	28.810	27%	17%	17%	16%	23%
Rubroek	4.589	25%	22%	20%	18%	15%
Nieuw Crooswijk	1.746	24%	18%	17%	15%	26%
Oud Crooswijk	3.943	32%	26%	20%	14%	7%
Kralingen-west	8.677	27%	18%	18%	16%	22%
Kralingen-oost	3.858	26%	8%	9%	10%	47%
Kralingse Bos	51	x	x	x	x	x
De Esch	2.716	24%	17%	20%	21%	19%
Struisenburg	3.230	32%	10%	14%	17%	27%



	Part. huish. op 1-1-'21	1e quintiel	2e quintiel	3e quintiel	4e quintiel	5e quintiel
Feijenoord	36.836	26%	23%	20%	16%	15%
Kop van Zuid (Wilh' pier)	1.657	17%	7%	15%	15%	46%
Kop van Zuid - Entrepot	3.922	18%	17%	16%	17%	31%
Vreewijk	7.390	23%	30%	24%	16%	8%
Bloemhof	6.615	31%	25%	23%	16%	5%
Hillesluis	5.379	29%	24%	23%	17%	7%
Katendrecht	2.795	17%	18%	17%	17%	30%
Afrikaanderwijk	3.674	30%	25%	19%	15%	10%
Feijenoord	3.417	36%	26%	18%	13%	8%
Noordereiland	1.987	18%	17%	17%	20%	29%
IJsselmonde	28.544	18%	21%	24%	23%	14%
Oud IJsselmonde	2.771	8%	8%	17%	30%	36%
Lombardijen	6.952	22%	24%	24%	20%	11%
Groot IJsselmonde	13.745	17%	22%	24%	24%	13%
Beverwaard	5.076	19%	20%	25%	24%	12%
Pernis	2.208	5%	13%	21%	34%	26%
Pernis	2.208	5%	13%	21%	34%	26%
Prins Alexander	45.830	14%	19%	19%	22%	26%
's-Gravenland	3.556	8%	8%	13%	19%	51%
Kralingse Veer	759	11%	15%	16%	32%	25%
Prinsenland	5.113	14%	22%	18%	18%	27%
Het Lage Land	6.055	19%	18%	20%	23%	19%
Ommoord	12.906	12%	22%	22%	23%	20%
Zevenkamp	7.276	16%	19%	20%	25%	20%
Oosterflank	5.594	19%	24%	21%	21%	15%
Nesselande	4.571	5%	8%	10%	20%	58%
Charlois	34.553	24%	22%	25%	20%	9%
Charlois Zuidrand	124	x	x	x	x	x
Tarwewijk	6.273	28%	22%	25%	18%	6%
Carnisse	6.431	22%	20%	29%	21%	6%
Zuidwijk	6.920	27%	24%	22%	18%	9%
Oud-Charlois	6.971	23%	21%	23%	21%	11%
Wielewaal	238	x	x	x	x	x
Zuidplein	784	18%	18%	29%	24%	11%
Pendrecht	5.536	24%	22%	25%	20%	10%
Zuiderpark	466	23%	29%	21%	14%	12%
Heijplaat	810	13%	24%	22%	25%	16%
Hoogvliet	16.116	12%	19%	24%	27%	19%
Hoogvliet-noord	5.624	12%	16%	24%	30%	19%
Hoogvliet-zuid	10.492	12%	20%	24%	25%	18%
Hoek van Holland	4.817	8%	17%	20%	25%	31%
Strand en Duin	920	x	x	6%	25%	67%
Dorp	3.873	9%	21%	23%	25%	23%
Rijnpoort	24	x	x	x	x	x
Rozenburg	5.693	9%	16%	21%	29%	25%
Rozenburg	5.693	9%	16%	21%	29%	25%
Noordzeeweg e.o.	0	x	x	x	x	x
Overig en onbekend	726	x	x	x	x	x
Rotterdam	321.987	20%	20%	20%	20%	20%



Gebieden en buurten ten opzichte van heel Rotterdam in 2022*

	Part. huish. op 1-1-'22	1e quintiel	2e quintiel	3e quintiel	4e quintiel	5e quintiel
Rotterdam Centrum	22.246	23%	12%	16%	20%	29%
Stadsdriehoek	10.504	21%	10%	15%	21%	35%
Oude Westen	5.115	29%	20%	19%	16%	16%
Cool	3.589	21%	12%	18%	22%	27%
C.S. Kwartier	663	13%	5%	16%	28%	38%
Nieuwe Werk	1.583	23%	7%	11%	18%	42%
Dijkzigt	792	26%	7%	16%	25%	26%
Delfshaven	38.853	27%	19%	21%	17%	16%
Delfshaven	4.072	30%	17%	21%	18%	14%
Bospolder	3.433	31%	22%	21%	16%	11%
Tussendijken	3.786	33%	23%	22%	14%	8%
Spangen	4.436	25%	20%	24%	20%	12%
Nieuwe Westen	9.620	28%	18%	20%	17%	18%
Middelland	6.527	25%	15%	19%	17%	24%
Oud-Mathenesse	4.125	23%	21%	28%	21%	7%
Witte Dorp	246	x	x	x	x	x
Schiemon	2.608	17%	19%	17%	15%	32%
Overschie	8.645	14%	17%	17%	21%	32%
Kleinpolder	3.801	19%	25%	21%	20%	16%
Noord Kethel	30	x	x	x	x	x
Schieveen	136	x	x	x	x	x
Zestienhoven	1.228	3%	4%	7%	11%	76%
Overschie	3.256	12%	12%	17%	26%	33%
Landzicht	194	x	x	x	x	x
Noord	29.251	21%	16%	19%	20%	24%
Agniesebuurt	2.174	26%	20%	21%	17%	16%
Provenierswijk	2.705	24%	14%	20%	18%	24%
Bergpolder	5.198	20%	14%	21%	24%	21%
Blijdorp	6.158	12%	9%	17%	23%	39%
Liskwartier	4.052	19%	17%	18%	17%	28%
Oude Noorden	8.944	26%	20%	20%	18%	16%
Blijdorpse Polder	20	x	x	x	x	x
Hillegersberg-Schiebroek	20.425	13%	14%	14%	17%	43%
Schiebroek	7.861	19%	19%	17%	16%	29%
Hillegersberg-zuid	4.018	11%	8%	14%	25%	43%
Hillegersberg-noord	3.911	12%	15%	16%	14%	43%
Terbregge	1.320	7%	7%	9%	18%	59%
Molenlaankwartier	3.315	5%	9%	7%	10%	70%
Kralingen-Crooswijk	29.473	28%	17%	18%	16%	21%
Rubroek	4.797	27%	22%	20%	18%	13%
Nieuw Crooswijk	1.759	23%	18%	20%	13%	26%
Oud Crooswijk	3.947	32%	26%	21%	14%	7%
Kralingen-west	8.758	28%	17%	18%	17%	20%
Kralingen-oost	4.023	28%	7%	10%	10%	46%
Kralingse Bos	46	x	x	x	x	x
De Esch	2.758	24%	19%	20%	21%	17%
Struisenburg	3.385	34%	10%	15%	16%	24%



	Part. huish. op 1-1-'22	1e quintiel	2e quintiel	3e quintiel	4e quintiel	5e quintiel
Feijenoord	37.628	25%	22%	22%	17%	15%
Kop van Zuid (Wilh'pier)	1.752	19%	8%	16%	15%	42%
Kop van Zuid - Entrepot	3.940	17%	18%	17%	17%	31%
Vreewijk	7.702	22%	28%	26%	16%	7%
Bloemhof	6.618	30%	24%	25%	16%	5%
Hillesluis	5.489	28%	23%	25%	17%	7%
Katendrecht	3.266	15%	16%	17%	20%	32%
Afrikaanderwijk	3.454	29%	24%	20%	16%	11%
Feijenoord	3.400	34%	26%	20%	13%	8%
Noordereiland	2.007	18%	17%	19%	18%	29%
IJsselmonde	28.705	17%	21%	24%	24%	14%
Oud IJsselmonde	2.783	8%	7%	17%	33%	36%
Lombardijen	6.995	21%	24%	25%	21%	10%
Groot IJsselmonde	13.851	17%	22%	25%	23%	12%
Beverwaard	5.076	19%	20%	25%	25%	11%
Pernis	2.207	5%	12%	21%	36%	25%
Pernis	2.207	5%	12%	21%	36%	25%
Prins Alexander	46.055	13%	18%	19%	22%	27%
's-Gravenland	3.573	8%	8%	14%	19%	51%
Kralingse Veer	759	10%	14%	19%	31%	26%
Prinsenland	5.103	14%	23%	18%	18%	28%
Het Lage Land	6.108	19%	19%	21%	23%	19%
Ommoord	12.962	12%	21%	23%	24%	20%
Zevenkamp	7.268	16%	19%	20%	25%	20%
Oosterflank	5.587	17%	24%	22%	22%	15%
Nesselande	4.695	4%	8%	10%	18%	60%
Charlois	34.740	24%	22%	25%	20%	9%
Charlois Zuidrand	129	x	x	x	x	x
Tarwewijk	6.280	28%	22%	26%	17%	6%
Carnisse	6.407	23%	20%	30%	21%	6%
Zuidwijk	6.927	26%	24%	22%	18%	9%
Oud-Charlois	7.069	24%	20%	24%	21%	11%
Wielewaal	472	22%	34%	28%	10%	6%
Zuidplein	762	14%	19%	29%	25%	13%
Pendrecht	5.601	23%	22%	26%	20%	10%
Zuiderpark	270	27%	15%	22%	19%	17%
Heijplaat	823	15%	24%	20%	25%	17%
Hoogvliet	16.248	12%	18%	24%	28%	18%
Hoogvliet-noord	5.549	11%	16%	23%	31%	19%
Hoogvliet-zuid	10.699	12%	20%	24%	26%	18%
Hoek van Holland	4.822	7%	17%	20%	24%	32%
Strand en Duin	933	1%	1%	7%	23%	68%
Dorp	3.865	8%	21%	24%	25%	23%
Rijnpoort	24	x	x	x	x	x
Rozenburg	5.639	8%	16%	22%	29%	25%
Rozenburg	5.639	8%	16%	22%	29%	25%
Noordzeeweg e.o.	0	x	x	x	x	x
Overig en onbekend	815	x	x	x	x	x
Rotterdam	325.752	20%	20%	20%	20%	20%



Conclusies

Gebieden

De gebieden met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaartsgroep volgens de voorlopige gegevens over 2022) zijn Kralingen-Crooswijk (28%), Delfshaven (27%) en Feijenoord (25%).

De gebieden met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaartsgroep volgens de voorlopige gegevens over 2022) zijn Hillegersberg-Schiebroek (43%), Hoek van Holland (32%) en Overschie (32%).

Buurtten

De buurten met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaartsgroep volgens de voorlopige gegevens over 2022) zijn Struisenburg (34%), Feijenoord (34%), Tussendijken (33%), Oud Crooswijk (32%), Bospolder (31%), Delfshaven (30%) en Bloemhof (30%).

De buurten met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaartsgroep volgens de voorlopige gegevens over 2022) zijn Zestienhoven (76%), Molenlaankwartier (70%), Strand en Duin (68%), Nesselande (60%), Terbregge (59%) en 's-Gravenland (51%).

Op [de Databank van www.Onderzoek010](http://www.onderzoek010.nl) staan deze gegevens ook voor eerdere jaren.

Auteur

Ludo van Dun, Onderzoek en Business Intelligence Gemeente Rotterdam.

Datum

Februari 2024

Meer informatie

Voor meer informatie: <http://www.onderzoek010.nl>.

Vragen over deze feitenkaart mailt u naar lpm.vandun@rotterdam.nl.



**Gemeente
Rotterdam**